

Με την κατάθεση πράξεων ή αιτήσεων στο Υποθηκοφυλακείο εισπράτονται τέλη και δικαιώματα υπέρ του ελληνικού δημοσίου και του ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ ( [Ταμείο Χρηματοδοτήσεως Δικαστικών Κτιρίων](#) ) όπως φαίνεται παρακάτω:

## Έγγραφα

1. Πάγιες πράξεις (αποδοχή κληρονομίας, σύσταση οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας, διορθωτική πράξη, εξάλειψη, άρση κλπ): 15,50 €
2. Αγοραπωλησίες, Δωρεά επικαρπίας αιτία θανάτου: 4,75 % επί της αξίας του ακινήτου + 22 €
3. Γονικές παροχές-Δωρεές: 7,75 % επί της αξίας του ακινήτου + 27 €
4. Προσημειώσεις-Υποθήκες: 7,75 % επί του ποσού της εγγραφής + 50 €
5. Κατασχέσεις: 7,75 % επί του ποσού της εγγραφής + 25 €
6. Μισθώσεις: (1,2 % + 4,75 %) επί της αξίας του μισθώματος + 25 €

## Αιτήσεις για πιστοποιητικά

□□□□ 1. *Μερίδος*: 6,50 € ανά μεριδούχο με έως 10 εγγραφές στη μερίδα. Για παραπάνω από 10 εγγραφές στη μερίδα 4,5 € ανά 10 εγγραφές (επιπλέον επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση)

2. *Ιδιοκτησίας*: 6,50 € ανά αγοραστή (ή πωλητή) και ανά συμβόλαιο (επιπλέον επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση). Για παράδειγμα: ιδιοκτησίας για ένα πρόσωπο και ένα συμβόλαιο: 6,5 €, ιδιοκτησίας για 2 πρόσωπα από ένα συμβόλαιο:  $2 \times 6,5 \text{ €} = 13 \text{ €}$ , ιδιοκτησίας για 2 πρόσωπα από 2 συμβόλαια:  $4 \times 6,5 \text{ €} = 26 \text{ €}$

3. *Βαρών*: 6,50 € ανά συμβόλαιο (τίτλο κτήσης του ακινήτου) (επιπλέον επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση)

4. *Διεκδικήσεων*: 6,50 € ανά συμβόλαιο (τίτλο κτήσης του ακινήτου) (επιπλέον

επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση)

5. *Μεταγραφής*: 6,50 € ανά πράξη (επιπλέον επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση)

6. *Εγγραφής*: 6,50 € ανά εγγραφή (επιπλέον επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση)

7. Επικυρωμένα αντίγραφα από τα έγγραφα των τόμων περιλήψεων του δημόσιου αρχείου: 4,5 € ανά φύλλο (επιπλέον επικολλάται 3 € μεγαρόσημο στην αίτηση και 2 € μεγαρόσημο στο επικυρωμένο αντίγραφο).